

GRAĐEVINSKI RADOVI U 2020. Godišnji izvještaj o građevinskim radovima u Republici Hrvatskoj, pravne osobe s pet i više zaposlenih¹⁾

CONSTRUCTION WORKS, 2020 Annual Report on Construction Works in the Republic of Croatia, Legal Entities Employing Five or More Persons¹⁾

U 2020. pravne osobe s pet i više zaposlenih u građevinskoj djelatnosti imale su prosječno 6,0% više radnika na gradilištima i 6,5% više odrađenih sati rada na gradilištima u odnosu na 2019.

Vrijednost radova koje su izvršili radnici na gradilištima u 2020. veća je za 9,3% u odnosu na 2019.

Prema vrstama građevina, 51,5% vrijednosti izvršenih radova ostvareno je na zgradama, a 48,5% na ostalim građevinama.

Prema vrstama radova, udio vrijednosti izvršenih radova na novogradnji jest 56,2%, a na rekonstrukcijama, adaptacijama, popravcima i održavanju jest 43,8%.

In 2020, legal entities employing five or more persons engaged in construction activities had on average 6.0% more workers on sites and 6.5% more working hours done on sites than in 2019.

In 2020, the value of construction works done by workers on sites increased by 9.3%, as compared to 2019.

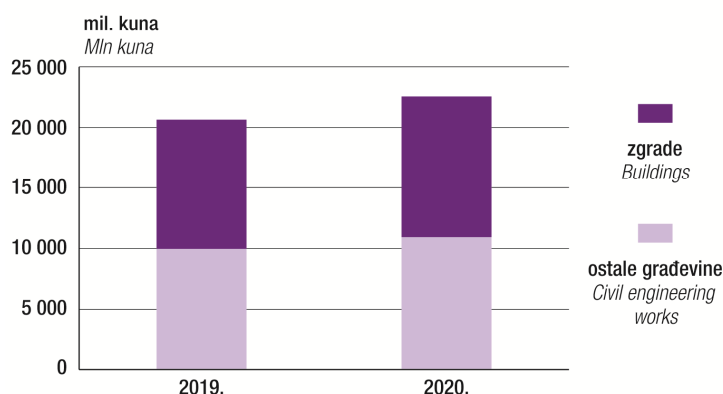
By types of constructions, 51.5% of the total works were done on buildings and 48.5% on civil engineering works.

By types of works, 56.2% of the total works were done on new constructions and 43.8% on reconstructions, adaptations, repairs and maintenance works.

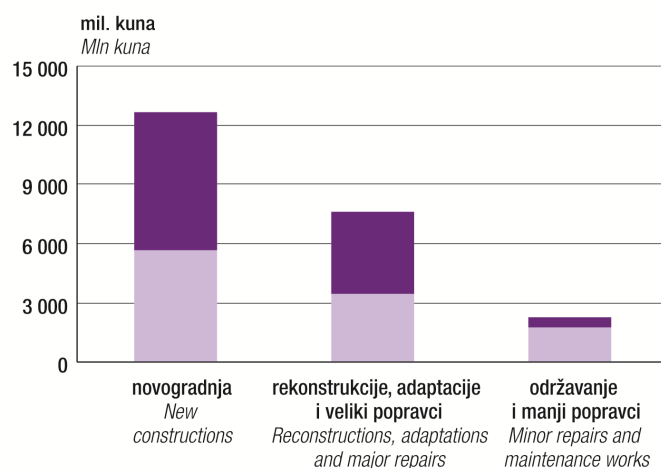
1. GRAĐEVINSKA DJELATNOST PRAVNIH OSOBA S PET I VIŠE ZAPOSLENIH CONSTRUCTION WORKS, LEGAL ENTITIES EMPLOYING FIVE OR MORE PERSONS

	Prosječan broj radnika na gradilištima Average number of workers on sites	Odrađeni sati rada na gradilištima, tis. sati Hours done on sites, '000 hours	Vrijednost izvršenih radova, tis. kuna Value of construction works done, thousand kuna				
			ukupno Total	prema vrstama građevina By types of constructions		prema vrstama radova By types of works	
				zgrade Buildings	ostale građevine Civil engineering works	novogradnja New constructions	ostali radovi Other works
2019.	47 209	87 473	20 643 201	10 667 312	9 975 889	10 512 252	10 130 949
2020.	50 028	93 143	22 555 348	11 626 878	10 928 470	12 669 921	9 885 427
Indeksi Indices	<u>2020.</u> 2019.	106,0	109,3	109,0	109,5	120,5	97,6

G-1. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2019. I 2020.
PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE,
BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2019 AND 2020



G-2. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2020.
PREMA VRSTAMA RADOVA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE,
BY TYPES OF WORKS, 2020



1) Građevinski radovi izvršeni s vlastitim radnicima (bez radova podizvođača)

1) Construction works done with own workers (without sub-contractor works).

2. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2020. PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2020

Ukupno Total	Vrijednost radova prema vrstama građevina Value of construction works done, by types of constructions							
	zgrade Buildings			ostale građevine Civil engineering works				
	ukupno Total	stambene Residential	nestambene Non-residential	ukupno Total	prometna infrastruktura Transport infrastructure	cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi Pipelines, communication and electricity lines	složene građevine na industrijskim prostorima Complex constructions on industrial sites	ostale nespomenute građevine Other civil engineering works

Vrijednost izvršenih radova, tis. kuna
Value of construction works done, thousand kuna

22 555 348 | 11 626 878 4 414 733 7 212 145 10 928 470 6 752 802 3 346 929 461 505 367 234

Struktura, %
Composition, %

100,0 | 51,5 19,5 32,0 48,5 29,9 14,9 2,1 1,6

Indeksi, 2019. = 100
Indices, 2019 = 100

109,3 | 109,0 117,5 104,4 109,5 104,4 123,0 111,1 99,5

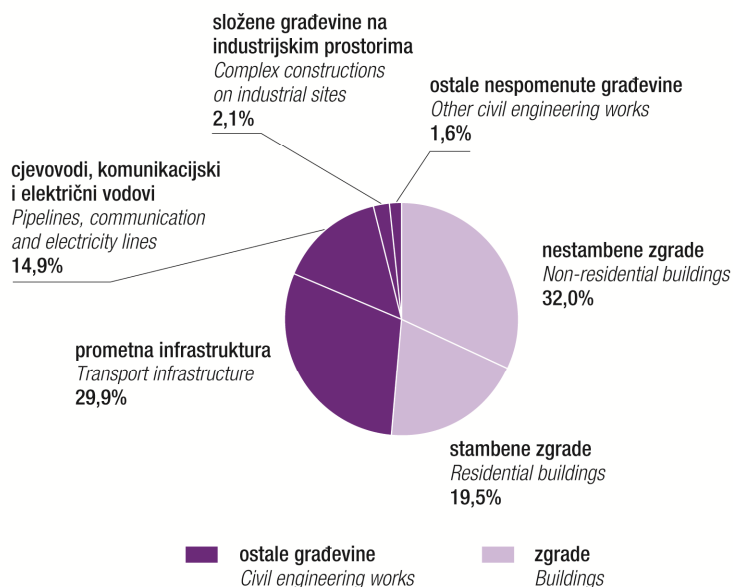
3. VRIJEDNOST IZVRŠENIH RADOVA U 2020. PREMA VRSTAMA RADOVA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF WORKS, 2020

	Ukupno Total	Vrijednost izvršenih radova prema vrstama radova Value of construction works done, by types of works			
		novogradnja New constructions	ostali radovi Other works		
			rekonstrukcije, adaptacije i veliki popravci Reconstructions, adaptations and major repairs	održavanje i manji popravci Minor repairs and maintenance works	
Vrijednost, tis. kuna	22 555 348	12 669 921	7 590 125	2 295 302	Thousand kuna
Struktura, %	100,0	56,2	33,6	10,2	Composition, %
Indeksi, 2019. = 100	109,3	120,5	98,8	93,7	Indices, 2019 = 100

Vrste radova prema vrstama građevina, tis. kuna
Types of works, by types of constructions, thousand kuna

Na zgradama	11 626 878	7 005 667	4 117 031	504 180	On buildings
Stambene zgrade	4 414 733	3 350 936	880 202	183 595	Residential buildings
Nestambene zgrade	7 212 145	3 654 731	3 236 829	320 585	Non-residential buildings
Na ostalim građevinama	10 928 470	5 664 254	3 473 094	1 791 122	On civil engineering works
Prometna infrastruktura	6 752 802	2 786 417	2 386 284	1 580 101	Transport infrastructure
Cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi	3 346 929	2 382 453	812 849	151 627	Pipelines, communication and electricity lines
Složene građevine na industrijskim prostorima	461 505	236 535	180 538	44 432	Complex construction on industrial sites
Ostale nespomenute građevine	367 234	258 849	93 423	14 962	Other civil engineering works

G-3. STRUKTURA VRIJEDNOSTI IZVRŠENIH RADOVA U 2020. PREMA VRSTAMA GRAĐEVINA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY TYPES OF CONSTRUCTIONS, 2020



4. VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA U 2020. PREMA NKD-u 2007.¹⁾
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, ACCORDING TO NKD 2007.¹⁾, 2020

Odjelci i skupine područja F Građevinarstvo	Vrijednost izvršenih radova s vlastitim radnicima <i>Value of construction works done with own workers</i>				Divisions and groups in section F Construction
	prema djelatnosti poduzeća ili njihovih dijelova <i>By activity of enterprises or parts thereof</i>		prema vrstama radova <i>By types of works</i>		
	tis. kuna <i>Thousand kuna</i>	struktura, % <i>Composition, %</i>	tis. kuna <i>Thousand kuna</i>	struktura, % <i>Composition, %</i>	
Ukupno	22 555 348	100,0	22 555 348	100,0	<i>Total</i>
Gradnja zgrada	7 417 441	32,9	5 529 554	24,5	<i>Construction of buildings</i>
Organizacija izvedbe projekata za zgrade	136 472	0,6	81 625	0,4	<i>Development of building projects</i>
Gradnja stambenih i nestambenih zgrada	7 280 969	32,3	5 447 929	24,1	<i>Construction of residential and non-residential buildings</i>
Gradnja građevina niskogradnje	8 455 324	37,5	9 556 485	42,4	<i>Civil engineering</i>
Gradnja cesta i željezničkih pruga	4 721 693	21,0	5 102 422	22,6	<i>Construction of roads and railways</i>
Gradnja cjevovoda, vodova za električnu struju i telekomunikacije	2 170 149	9,6	2 996 252	13,3	<i>Construction of utility projects</i>
Gradnja ostalih građevina niskogradnje	1 563 482	6,9	1 457 811	6,5	<i>Construction of other civil engineering projects</i>
Specijalizirane građevinske djelatnosti	6 682 583	29,6	7 469 309	33,1	<i>Specialised construction activities</i>
Uklanjanje građevina i pripremni radovi na gradilištu	638 502	2,8	816 639	3,6	<i>Demolition and site preparation</i>
Elektroinstalacijski radovi, uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i ostali građevinski instalacijski radovi	3 785 828	16,8	3 047 654	13,5	<i>Electrical, plumbing and other construction installation activities</i>
Završni građevinski radovi	1 375 364	6,1	2 249 499	10,0	<i>Building completion and finishing</i>
Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti	882 889	3,9	1 355 517	6,0	<i>Other specialised construction activities</i>

1) Odluka o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti – NKD 2007. (NN, br. 58/07. i 72/07.)

1) Decision on the National Classification of Activities – NKD 2007. (NN, Nos 58/07 and 72/07).

5. VRIJEDNOST IZVRŠENIH GRAĐEVINSKIH RADOVA U 2020. PO ŽUPANIJAMA
VALUE OF CONSTRUCTION WORKS DONE, BY COUNTIES, 2020

tis. kuna
Thousand kuna

Županija	Ukupno Total	Zgrade Buildings		Ostale građevine Civil engineering works				County of
		stambene Residential buildings	nestambene Non-residential buildings	prometna infrastruktura Transport infrastructure	cjevovodi, komunikacijski i električni vodovi Pipelines, communication and electricity lines	složene građevine na industrijskim prostorima Complex constructions on industrial sites	ostale nspomenute građevine Other civil engineering works	
Republika Hrvatska	22 555 348	4 414 733	7 212 145	6 752 802	3 346 929	461 505	367 234	Republic of Croatia
Zagrebačka	1 907 033	289 940	629 576	661 184	298 978	23 359	3 996	Zagreb
Krapinsko-zagorska	365 729	26 842	138 319	147 251	40 468	3 077	9 772	Krapina-Zagorje
Sisačko-moslavačka	669 533	42 201	163 402	224 092	185 656	48 007	6 175	Sisak-Moslavina
Karlovačka	441 175	21 916	142 228	197 993	67 128	7 679	4 231	Karlovac
Varaždinska	676 680	115 195	292 584	114 486	149 969	3 895	551	Varaždin
Koprivničko-križevačka	354 009	23 905	136 638	136 282	48 760	7 157	1 267	Koprivnica-Križevci
Bjelovarsko-bilogorska	388 134	29 621	183 279	120 426	25 474	17 765	11 569	Bjelovar-Bilogora
Primorsko-goranska	2 149 906	413 882	580 184	548 764	431 366	103 060	72 650	Primorje-Gorski kotar
Ličko-senjska	374 397	29 827	67 767	143 227	55 850	67 413	10 313	Lika-Senj
Virovitičko-podravska	362 597	11 558	131 156	175 730	29 285	14 151	717	Virovitica-Podravina
Požeško-slavonska	256 913	6 399	92 472	87 203	65 958	2 829	2 052	Požega-Slavonia
Brodsko-posavska	470 236	37 214	133 853	238 202	44 717	10 884	5 366	Slavonski Brod-Posavina
Zadarska	1 118 699	411 025	233 267	249 921	173 375	40 993	10 118	Zadar
Osječko-baranjska	1 445 726	128 408	425 480	506 440	326 283	16 793	42 322	Osijek-Baranja
Šibensko-kninska	718 585	155 510	161 983	167 810	209 840	10 986	12 456	Šibenik-Knin
Vukovarsko-srijemska	675 314	36 608	183 262	223 222	221 174	6 653	4 395	Vukovar-Sirmium
Splitsko-dalmatinska	2 105 901	561 783	789 746	495 164	205 666	15 814	37 728	Split-Dalmatia
Istarska	2 282 059	394 397	872 082	716 193	211 315	20 541	67 531	Istria
Dubrovačko-neretvanska	1 512 100	282 987	267 169	816 362	111 052	15 958	18 572	Dubrovnik-Neretva
Međimurska	502 486	122 020	138 835	120 452	116 795	2 162	2 222	Međimurje
Grad Zagreb	3 735 083	1 273 495	1 448 863	625 832	324 850	18 812	43 231	City of Zagreb
Bez lokacije županije ¹⁾	43 053	-	-	36 566	2 970	3 517	-	Unclassified ¹⁾

1) Građevine koje se prostiru preko područja dviju ili više županija.

1) Construction spreading out to territories of two or more counties.

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Izvori i metode prikupljanja podataka

U ovom Priopćenju iskazani su podaci prikupljeni izvještajnom metodom s pomoću obrasca Godišnji izvještaj o građevinskim radovima (GRAD-12).

Obuhvat i usporedivost

Godišnji izvještaj o građevinskim radovima prikuplja se za pravne osobe ili njihove dijelove s pet i više zaposlenih koje su u Registru poslovnih subjekata prema NKD-u 2007. razvrstane u područje F Građevinarstvo.

Obuhvat građevinske djelatnosti usklađen je s područjem F Građevinarstvo u NKD-u 2007. (NN, br. 58/07. i 72/07.), a podaci o vrstama građevina razvrstavaju se prema Klasifikaciji vrsta građevina – KVG-u (NN, br. 11/98.). Navedene klasifikacije usklađene su s odgovarajućim klasifikacijama koje propisuje Statistički ured Europske unije (NACE Rev. 2., Classification of Types of Constructions – CC, final version).

Podaci se odnose na građevinske radove koji su se obavljali na području Republike Hrvatske.

Definicije

Vrijednost izvršenih građevinskih radova dana je u tekućim cijenama i uključuje stvarno izvršene radove u izvještajnoj godini bez obzira na to jesu li naplaćeni ili nisu.

Vrijednost izvršenih radova uključuje vrijednost rada, ugrađenog materijala i gotovih proizvoda za ugradnju, goriva i električne energije, troškove uporabe građevinskih strojeva i opreme te druge troškove u vezi s izvođenjem radova.

U vrijednost izvršenih radova nije uključena vrijednost radova (vlastitih) podizvođača (da se izbjegne dvostruko iskazivanje radova), porez na dodanu vrijednost te troškovi kupnje zemljišta, projektiranja, premeravanja zemljišta i nadzora.

Građevine su objekti povezani s tlom na kojima se obavljaju građevinski radovi, napravljene su od građevnih materijala i gotovih proizvoda za ugradnju.

Zgrade su stalne građevine koje imaju krovšte i vanjske zidove, sagrađene su kao samostalne uporabne cjeline koje pružaju zaštitu od vremenskih i drugih vanjskih utjecaja, a namijenjene su stanovanju, obavljanju neke djelatnosti ili smještaju i čuvanju životinja, robe, opreme za različite proizvodne i uslužne djelatnosti itd. Zgradama se smatraju i građevine koje imaju krov, ali nemaju (sve) zidove, npr. nadstrešnice te građevine koje su pretežno ili potpuno smještene ispod površine zemlje, npr. skloništa, podzemne garaže, prodavaonice i drugi poslovni prostori u podhodnicima i slično.

Stambene zgrade jesu građevine u kojima je 50% ili više ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Nestambene zgrade jesu građevine koje nemaju stambene površine ili je manje od 50% ukupne korisne podne površine namijenjeno za stambene svrhe.

Ostale građevine jesu sve građevine koje nisu zgrade, npr. ceste, pruge, cjevovodi, mostovi, brane, sportski tereni itd.

NOTES ON METHODOLOGY

Sources and methods of data collection

Data on construction presented in this First Release are collected through reporting methods using the Annual Report on Construction Works (GRAD-12 form).

Coverage and comparability

The Annual Report on Construction Works is collected for legal entities and parts thereof employing five or more persons classified in the Register of Legal Entities according to the National Classification of Economic Activities under section F – Construction.

Coverage of construction activities is harmonised with section F – Construction in the NKD 2007. (NN, Nos 58/07 and 72/07) and data on types of constructions are classified according to the Classification of Types of Constructions – KVG (NN, No. 11/98). This Classification is harmonised with classifications prescribed by the Statistical Office of the European Communities (NACE Rev. 2, Classification of Types of Constructions – CC, final version).

Data refer to all construction works done on the territory of the Republic of Croatia.

Definitions

Value of construction works done is presented in current prices and includes work really done during the reporting year, irrespective of whether they are paid for or not.

Value of construction works done includes the value of work, building material, complete units and structures, propulsion material and electricity, expenses of using construction machinery and equipment and other expenses relating to the work.

Value of construction works done excludes works subcontracted to others in order to avoid the duplicity in presenting works, value added tax, costs of purchase of the land, project cost, surveying of land and supervising of services.

Constructions are structures connected with the ground, for which construction works are carried out, and which are made of construction materials and components.

Buildings are permanent constructions covered with roof and closed with outer walls. They are built as separate useful units that protect from weather and other conditions, intended for dwelling, performing of a certain activity or for placing and keeping of animals, goods, equipment used in various industrial activities and services etc. Buildings are also constructions covered with roof but without (all) walls, e.g. porches, and underground constructions, e.g. underground shelters, underground garages, underground shopping centres and other business premises in subways etc.

Residential buildings are constructions in which 50% or more of useful floor area is intended for dwelling purposes.

Non-residential buildings are constructions without a dwelling area, or in which less than 50% of the overall useful floor area is used for dwelling purposes.

Civil engineering works are all constructions not classified under buildings, e.g., roads, railways, pipelines, bridges, dams, constructions intended for sport and recreation, etc.

Novogradnja je gradnja nove građevine na mjestu na kojem prije nije bilo nikakve građevine ili je postojala, ali je uklonjena. U novogradnju je također uključena ponovna gradnja prostora iza sačuvanih pročelja postojećih zgrada ako su unutrašnji stropovi i zidovi potpuno urušeni (npr. zbog ratnih razaranja, elementarnih nepogoda, starosti zgrade itd.).

Rekonstrukcije i adaptacije obuhvaćaju građevinske radove kojima se bitno izmjenjuje konstrukcija postojeće građevine radi proširenja građevine, poboljšanja njezine kvalitete, prilagodbe novoj namjeni, produženja njezina uobičajenog trajanja i slično.

Vrijednost radova dogradnje i nadogradnje prikazana je zajedno s radovima novogradnje ako je riječ o kompletnoj novoj stambenoj ili poslovnoj cjelini.

Veliki popravci jesu radovi kojima se obnavljaju (zamjenjuju) dotrajali bitni dijelovi građevine bez promjene konstrukcijskog sustava, veličine, kapaciteta, namjene građevine ili rasporeda prostorija.

Održavanje i manji popravci jesu građevinski radovi koji se povremeno obavljaju radi održavanja građevine u upotrebnom stanju.

New construction works include building of a new construction on sites where either no construction existed before, or it existed, but was removed. It also includes complete reconstruction of buildings (ruined in war, elementary disasters, old age etc.) of which only facades are retained but internal ceilings and walls are entirely fallen in.

Reconstructions and adaptations include construction works that essentially change the structure of an existing construction in order to increase its capacity or achieve better quality of construction, to adjust it to a new purpose, extend its expected life span etc.

Value of extensions and additional construction works are presented together with works on new constructions if the new residential or business entirety is concerned.

Major repairs are construction works that comprise renewal (replacement) of significant dilapidated parts of a construction without changing its structural system, size, capacity, use or the arrangement of rooms.

Minor repairs and maintenance works are construction works performed periodically in order to maintain the usable condition of a construction.

Kratice

mil.	milijun
NACE	Statistička klasifikacija ekonomskih djelatnosti u Europskoj zajednici
NKD 2007.	Nacionalna klasifikacija djelatnosti, verzija 2007.
NN	Narodne novine
tis.	tisuća

Znakovi

- nema pojave

Abbreviations

mln	million
NACE	Statistical Classification of Economic Activities in the European Community
NKD 2007.	National Classification of Activities, 2007 version
NN	Narodne novine, official gazette of the Republic of Croatia
'000	thousand

Symbols

- no occurrence

Objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske, Zagreb, Ilica 3, p. p. 80.
Published by the Croatian Bureau of Statistics, Zagreb, Ilica 3, P. O. B. 80
Telefon/ Phone: +385 (0) 1 4806-111, telefaks/ Fax: +385 (0) 1 4817-666
Novinarski upiti/ Press corner: press@dzs.hr

Odgovorne osobe:
Persons responsible:

Milenka Primorac Čačić, načelnica Sektora poslovnih statistika
Milenka Primorac Čačić, Director of Business Statistics Directorate

Lidija Brković, glavna ravnateljica
Lidija Brković, Director General

Priredili: Srećko Palej i Ana Šuler Sinković
Prepared by: Srećko Palej and Ana Šuler Sinković

MOLIMO KORISNIKE DA PRI KORIŠTENJU PODATAKA NAVEDU IZVOR.
USERS ARE KINDLY REQUESTED TO STATE THE SOURCE.

Služba za odnose s korisnicima i zaštitu podataka
Customer Relations and Data Protection Department

Informacije i korisnički zahtjevi
Information and user requests

Pretplata publikacija
Subscription

Telefon/ Phone: +385 (0) 1 4806-138, 4806-154
Elektronička pošta/ E-mail: stat.info@dzs.hr
Telefaks/ Fax: +385 (0) 1 4806-148

Telefon/ Phone: +385 (0) 1 4806-115
Elektronička pošta/ E-mail: prodaja@dzs.hr
Telefaks/ Fax: +385 (0) 1 4806-148