



CIJENE ZAKUPA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U 2021.

Prikazani su podaci o cijenama zakupa određenih kategorija poljoprivrednog zemljišta – oranica, livada i pašnjaka za 2021. za Republiku Hrvatsku prema HR NUTS 2021. – HR NUTS 2.

Godišnja prosječna cijena zakupa oranica u Republici Hrvatskoj u 2021. iznosila je 808 kuna po hektaru, livada 528 kuna po hektaru, a pašnjaka 349 kuna po hektaru.

U Panonskoj Hrvatskoj prosječna cijena zakupa oranica u 2021. iznosila je 832 kune po hektaru, livada 490 kuna po hektaru, a pašnjaka 295 kuna po hektaru.

U Jadranskoj Hrvatskoj prosječna cijena zakupa oranica iznosila je 664 kune po hektaru, livada 589 kuna po hektaru, a pašnjaka 493 kune po hektaru.

U Gradu Zagrebu prosječna cijena zakupa oranica u 2021. iznosila je 926 kuna po hektaru, a livada 722 kune po hektaru.

U Sjevernoj Hrvatskoj prosječna cijena zakupa oranica u 2021. iznosila je 837 kuna po hektaru, livada 667 kuna po hektaru, a pašnjaka 525 kuna po hektaru.

1. PROSJEČNE CIJENE POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U 2021.

kune/ha

	2020.					2021.				
	Republika Hrvatska	Panonska Hrvatska	Jadranska Hrvatska	Grad Zagreb	Sjeverna Hrvatska	Republika Hrvatska	Panonska Hrvatska	Jadranska Hrvatska	Grad Zagreb	Sjeverna Hrvatska
Oranice	793	811	651	912	853	808	832	664	926	837
Trajni travnjaci										
Livade	525	487	558	1 080	676	528	490	589	722	667
Pašnjaci	343	307	468	...	405	349	295	493	...	525

METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Izvori i metode prikupljanja podataka

Podaci o cijenama zemljišta uzetim u zakup dobiveni su na temelju raspoloživih administrativnih izvora Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju i Ministarstva poljoprivrede. Za izračune se koriste i podaci iz Istraživanja o strukturi poljoprivrednih gospodarstava (FSS) Državnog zavoda za statistiku. Stoga rezultati navedenog istraživanja utječu na rezultate izračuna za zemljišne rente. Podaci za 2021. izračunani su na bazi FSS-a 2016. Podaci se izračunavaju u skladu sa Zajedničkom metodologijom za zemljišne cijene i rente (Eurostat, verzija od veljače 2017.).

Podaci se prikupljaju isključivo za poljoprivredno zemljište korišteno za poljoprivredne svrhe.

Iz cijena su isključene vrijednosti bilo kakvih objekata na poljoprivrednom zemljištu.

Podaci se daju o rentama (zakupu) određenih kategorija poljoprivrednog zemljišta – oranica, livada i pašnjaka. Spomenute kategorije zemljišta izabrane su prema Eurostatovim preporukama.

Obuhvat

Podaci o zakupu privatnoga poljoprivrednog zemljišta prikupljeni su preko podružnih ureda Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju na temelju izvjava/priloženih ugovora poljoprivrednika pri ažuriranju korištenja poljoprivrednog zemljišta gospodarstava u Upisniku poljoprivrednih gospodarstava, a podaci o zakupu državnoga poljoprivrednog zemljišta preuzeti su iz evidencija Ministarstva poljoprivrede.

Definicije

Oranica je zemljište koje se redovito obrađuje i kultivira te se nalazi u sustavu plodoreda.

Livada je zemljište koje se koristi trajno (pet ili više godina) za uzgoj krme i nije uključeno u plodored. Livada može biti zasijana ili prirodna (samonikla).

Pašnjak je zemljište koje se koristi za ispašu stoke.



U ovom Priopćenju objavljuju se podaci istraživanja koje je provedeno uz financijsku pomoć Europske unije. Za njegov sadržaj odgovoran je isključivo Državni zavod za statistiku te ni u kojem slučaju ne izražava stav Europske unije.

Kratice

Eurostat Statistički ured Europske unije
ha hektar
HR NUTS 2021. – HR NUTS 2 Nacionalna klasifikacija statističkih regija 2021. – statističke regije 2. razine

Znakovi

... ne raspolaže se podatkom

Objavljuje Državni zavod za statistiku Republike Hrvatske, Zagreb, Ilica 3, p. p. 80.

Telefon: (+385 1) 48 06 111
Novinarski upiti: press@dzs.hr

Odgovorne osobe:
Suzana Šamec, načelnica Sektora makroekonomskih statistika
Lidija Brković, glavna ravnateljica

Priredili:
Matej Pejković i Ivan Dujman

MOLIMO KORISNIKE DA PRI KORIŠTENJU PODATAKA NAVEDU IZVOR.

Služba za odnose s korisnicima i zaštitu podataka

Informacije i korisnički zahtjevi
Telefon: (+385 1) 48 06 138, 48 06 154
Elektronička pošta: stat.info@dzs.hr

Pretplata publikacija
Telefon: (+385 1) 48 06 115
Elektronička pošta: prodaja@dzs.hr